СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗАХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НЕХАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. РЕШЕНИЕ
2. от 03.03.2023 г. № 43/6
3. О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном
4. контроле на территории Захоперского сельского поселения
5. Нехаевского муниципального района Волгоградской области
6. утвержденное решением Совета депутатов Захоперского
7. сельского поселения№ 40/4от 26.12.2022 г.

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет Захоперского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Приложение 2 к решению Совета депутатов Захоперского сельского поселения № 40/4 от 26.12.2022 года «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального контроля Волгоградской области» изложить в новой редакции

3. Настоящее решение подлежит обнародованию и вступает в силу со дня обнародования

Глава Захоперского

Сельского поселения О.Н. Максимова

Приложение 1

к решению Совета депутатов

Захоперского сельского поселения

от 03.03.2023 г. № 43/6

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,**

**используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

1. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Поступление в администрацию Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской областим (далее - контрольный орган), обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

а) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

б) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

3. Поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о фактах возможного нарушения обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений (заявлений), указанных в пункте 1 настоящего Перечня, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в случае, если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.