

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЗАХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НЕХАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.11.2024 г.

№75

О продлении «Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области на период 2018 – 2043 годы» до 2044 года

В соответствии со статьей 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», генеральным планом Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области, администрация Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Продлить срок реализации «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области на период 2018 – 2043 годы», утвержденной постановлением администрации Захоперского сельского поселения от 03.12.2018 № 55 (в редакции постановлений от 10.03.2020 №7, от 03.09.2020 № 28, от 04.07.2024 № 32) до 2044 года.

2. В постановление администрации Захоперского сельского поселения 03.12.2018 № 55 (в редакции постановлений от 10.03.2020 №7, от 03.09.2020 № 28, от 04.07.2024 № 32) внести следующие изменения:

2.1. в наименовании и пункте 1 слова «на период 2018 – 2043 годы» заменить словами «на период 2018 – 2044 годы»;

2.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Захоперского
сельского поселения



О.Н. Максимова

Приложение
к постановлению администрации
Захоперского сельского поселения
от 18.11. 2024 г. №75

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЗАХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НЕХАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

НА ПЕРИОД 2018 - 2044 ГОДЫ

Содержание

1. Паспорт программы
2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры
 - 2.1. Социально-экономическое состояние Захоперского сельского поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории Захоперского сельского поселения.
 - 2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения Захоперского сельского поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.
 - 2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.
 - 2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения.
3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения.
4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения.
5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры.
6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу.
7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы.

1. Паспорт

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области на 2018-2044 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области на период 2018- 2044 годы (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ; Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Генеральный план Захоперского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Захоперского сельского поселения от 27.12.2013 № 68/1 (в редакции решения Нехаевской районной Думы от 26.04.2024 № 146/2); Постановление администрации Захоперского сельского поселения Нехаевского района Волгоградской области от 03.12.2018 № 55 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области на период 2018 - 2044 годы»
Заказчик программы, его местонахождение	Администрация Захоперского сельского поселения Нехаевского района Волгоградской области: 403161, Волгоградская область, Нехаевский район, х. Захоперский, ул. Московская, д. 59.
Основной разработчик программы, его местонахождение	Администрация Захоперского сельского поселения Нехаевского района Волгоградской области: 403161, Волгоградская область, Нехаевский район, х. Захоперский, ул. Московская, д. 59.
Цель и задачи программы	Цель: Обеспечение развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни Задачи: - развитие системы образования и культуры, за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений, сельских домов культуры;

	<ul style="list-style-type: none"> - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства спортивных сооружений; - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации; - развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Захоперском сельском поселении.
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, станут:</p> <ul style="list-style-type: none"> - показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения – 5-10 человек; - улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры Захоперского сельского поселения Нежаевского муниципального района Волгоградской области; - предоставление условий для занятий спортом 100 %.
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Строительство детского сада; - Реконструкция школы; - Реконструкция помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивный зал); - Строительство спортивной площадки; - Реконструкция дома культуры (х. Захоперский); - Реконструкция дома культуры (х. Тушкановский); - Реконструкция музея; - Реконструкция библиотеки.
<p>Сроки и этапы реализации программы</p>	<p>Срок реализации Программы 2018- 2044 годы, в 2 этапа 1 этап 2018-2022 год; 2 этап 2023-2044 год.</p>

Объемы и источники финансирования программы	<p>Объем финансирования Программы на период с 2018 по 2044 годы составит 141 500 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2018 – 0 тыс. руб.;</p> <p>2019 – 0 тыс. руб.;</p> <p>2020 – 0 тыс. руб.;</p> <p>2021 – 0 тыс. руб.;</p> <p>2022 – 0 тыс. руб.;</p> <p>2023-2044 – 141 500 тыс. руб.</p> <p>из них:</p> <p>федеральный бюджет – 0;</p> <p>областной бюджет – 0;</p> <p>районный бюджет – 0;</p> <p>муниципальный бюджет 0 тыс. руб.;</p> <p>внебюджетные источники – 141 500 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Повышение уровня и качества жизни, закрепление населения квалифицированными трудовыми ресурсами.</p>

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Социально-экономическое состояние Захоперского сельского поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории Захоперского сельского поселения

Захоперское сельское поселение расположено в северо-восточной части Нехаевского муниципального района Волгоградской области. В соответствии с Законом Волгоградской области от 24.12.2004 № 977-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Нехаевского района и муниципальных образований в его составе» Захоперское сельское поселение является муниципальным образованием, в состав которого входят населенные пункты (хутора): Захоперский, Тушкановский, Меловский и Родниковский, с административным центром – хутор Захоперский.

Общая площадь земель муниципального образования - 12532 га.

Численность населения Захоперского сельского поселения по состоянию на 01.01.2023 составляла 540 человек.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Захоперского сельского поселения характеризуется следующими показателями:

Таблица 1

№ п/п	Населенный пункт	Численность постоянного населения (среднегодовая) (чел.)				
		2021	2021	2023	2024 (прогноз)	2025 (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7
1.	х. Захоперский	409	405	399	389	383
2.	х. Меловский	5	5	5	5	5
3.	х. Родниковский	0	0	0	0	0
4.	х. Тушкановский	134	130	128	130	130
Всего по поселению		548	540	532	524	518

Демографическая ситуация в Захоперском сельском поселении характеризуется сокращением числа жителей. Уменьшение численности населения связано с миграционной убылью, и с продолжающейся естественной убылью населения.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план. Генеральный план Захоперского сельского поселения Нехаевского района Волгоградской области, утвержден решением Совета депутатов Захоперского сельского поселения от 27.12.2013 № 68/1 (в редакции решения Нехаевской районной Думы от 26.04.2024 № 146/2), согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;
- функциональное зонирование территории поселения;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня.

На основании генерального плана Захоперского сельского поселения юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- решением Совета депутатов Захоперского сельского поселения от 24.12.2012 № 47/3 утверждены правила землепользования и застройки Захоперского сельского поселения;

- постановлением Администрации Захоперского сельского поселения от 28.12.2016 № 57 утверждена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Захоперского сельского поселения на период 2016-2025 года.

2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения Захоперского сельского поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

Жизнедеятельность населения обеспечивается созданием и развитием социальной инфраструктуры – совокупности организаций и учреждений, деятельность которых направлена на удовлетворение потребностей человека в организации досуга. Улучшение благосостояния населения – приоритетная задача социальной политики. Одним из основных направлений в решении данной задачи является наличие развитой социальной инфраструктуры,

которая обеспечивает социально-экономическое развитие Захоперского сельского поселения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения (далее – Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социального развития поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социального развития сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий и в соответствии с утвержденными муниципальными программами на очередной год и последующие периоды.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития Захоперского сельского поселения - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, повышению уровня занятости населения, решению острых социальных проблем.

Программа разработана в соответствии с требованиями действующего законодательства. Программа призвана создать условия для развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения.

Технико-экономические параметры объектов образования:

Существующие объекты образования

№ п/п	Наименование	Адрес	Количество персонала	Проектная мощность	Фактическое посещение	Резерв мест
1	МКОУ «Захоперская СШ»	Волгоградская область, Нехаевский район, х. Захоперский, ул. Московская, д. 65	18	224	41	183

В целом обеспеченность постоянного населения на территории Захоперского сельского поселения учреждениями образования является достаточной.

Технико-экономические параметры объектов здравоохранения:
Существующие объекты здравоохранения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Число мед. персонала	Показатель	
				Посещений (в день)	Число коек
1.	ФАП Захоперский	Волгоградская область, Нехаевский район, х. Захоперский, ул. Московская, д. 65	2	5	-
2.	ФАП Тушкановский	Волгоградская область, Нехаевский район, х. Тушкановский	2	4	-

В целом обеспеченность постоянного населения Захоперского поселения медицинскими учреждениями является достаточной.

Технико-экономические параметры объектов культуры:

Существующие объекты культуры

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Количество персонала	Клуб	Библиотека
				Кол-во мест	Кол-во книг
1.	ДК Захоперский	Волгоградская область, Нехаевский район, х. Захоперский, ул. Московская, д. 63	3	110	10 тыс.

В целом обеспеченность постоянного населения на территории поселения учреждениями культуры является достаточной.

Технико-экономические параметры объектов физической культуры и спорта:

Существующие объекты физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Показатель
1.	Спортивный зал при МКОУ «Захоперская СШ»	Волгоградская область, Нехаевский район, х. Захоперский, ул. Московская, д. 65	1

В целом обеспеченность постоянного населения поселения учреждениями физической культуры и спорта является достаточной.

Вместе с тем необходимо отметить, что стадион не оснащен необходимым оборудованием и освещением, что не позволяет в полной мере

использовать ресурсы физической культуры и спорта для улучшения здоровья населения.

2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения населенных пунктов необходимыми комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации. Расчетная плотность населения принята в зависимости от планируемого уровня урбанизации того или иного населенного пункта и в соответствии с приложением 5 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" составляет 12-35 чел/га.

Выбор предельных параметров градостроительного развития поселения определялся по результатам оценки вариантов развития на 2030 год. Все варианты базировались на одной социально - экономической гипотезе, соответствующей сценарию комплексного развития Стратегии, связанному с наибольшим масштабом градостроительных преобразований. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры ориентирована на компромисс, предусматривающий сохранение застроенных территорий, при освоении новых территорий, при этом около 100% жилищного строительства на новых территориях составляют индивидуальные жилые дома. В градостроительном аспекте варианты соотношения долей нового строительства и долей индивидуального жилья в общем объеме жилищного строительства.

Проблема демографической ситуации носит общероссийский характер, степень остроты ее в Волгоградской области меньшая в сравнении с другими регионами страны. Надежды на решение демографических проблем мерами по стимулированию рождаемости недостаточны, даже не смотря на принимаемые в последнее время мероприятия (предоставление материнского капитала и пр.). В настоящее время в области принимаются активные шаги по улучшению основных показателей воспроизводства населения, оптимизации его половой и возрастной структуры, улучшения состояния здоровья, роста продолжительности жизни. Схемой территориального планирования Волгоградской области предусматривается необходимость дальнейшей разработки, и реализации комплекса мер, направленных на улучшение демографической ситуации в регионе. Необходимо проведение продуманной федеральной и региональной демографической и миграционной политики, направленной на преломление общероссийской

тенденции депопуляции населения. "Стратегия социально-экономического развития Волгоградской области до 2025 года" ставит целью преодолеть разрыв между смертностью и рождаемостью на 14,3 чел. на 1000 чел.

Стабилизация численности населения будет достигнута как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях) так и за счет проведения Администрацией Волгоградской области эффективной миграционной политики.

Миграционная ситуация характеризуется притоком населения.

Основную часть мигрантов составляют люди трудоспособного возраста.

Численность населения проживающего в пределах поселения зависит от времени года. В летний период численность населения поселения увеличивается за счет приезжих.

Таким образом, общий прирост населения поселения будет выше темпов его естественного роста.

Для расчета численности населения (демографической ёмкости) в пределах населенных пунктов:

устанавливается предельная (максимальная) численность размещаемого в населенном пункте населения, соответствующая укрупненному показателю (не более 40 га./1000 человек);

устанавливаются показатели использования территории, численности и плотности населения на территории каждого населенного пункта, сохраняющего таким образом исторический уклад жизни и ведения хозяйства населением;

определяется потребность в территории и места размещения инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры;

исходя из нормируемой расчетной плотности населения в кварталах с низкой ценностью селитебных территорий (в пределах 14 - 220 чел./га в зависимости от типа жилой застройки) и размера предполагаемых жилых зон населенного пункта определяется нормативная численность населения на дополнительно осваиваемых (застраиваемых) территориях населенного пункта.

Полученная численность населения является минимально возможной исходя из существующего показателя обеспеченности населения жилой площадью и существующих показателей размеров жилых зон (при сохранении ведения личных подсобных хозяйств, появлении индивидуальных жилых домов, дачных некоммерческих партнерств) - как обязательное условие сохранения облика существующих населенных пунктов.

Для обеспечения прогнозируемой динамики роста численности населения поселения, такого резерва территории более чем достаточно. Однако при благоприятном социально-экономическом сценарии развития поселения достижение этих показателей численности населения вполне возможно и ранее, и значительно позднее расчетного срока действия

генерального плана.

Дополнительные территории в установленных границах населенных пунктов планируются к застройке индивидуальными жилыми домами со средними размерами земельных участков до 25 соток. Получаем дополнительное количество индивидуальных жилых домов - 50 (с размером семьи 2,0 - 3,5 человека).

В соответствии с численностью населения устанавливаются и иные параметры развития населенных пунктов поселения на расчетный период.

Таблица Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры
Захоперского сельского поселения

№ п/ п	Наименование	Ед. измере ния	Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №Д таб. Д1, СП 42.13330.2016)	Нормат ивная потреб ность	В том числе:	
					Сохраня емая	Требует ся запроект ировать
Учреждения образования						
1	Общеобразовательные организации	количество мест	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	300	41	0
2	Дошкольные образовательные организации	количество мест	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	59	0	59
Учреждения здравоохранения						
3	Фельдшерско-акушерский пункт	объект	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	1	2	0
Учреждения культуры						
4	Многофункциональные зрительные залы при учреждениях культуры сельских	объект	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	1	1	1

	поселений, в т.ч. сельский клуб					
5	Библиотека	кол-во ед. хранения	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	4500	4 500	0
Учреждения физической культуры и массового спорта						
6	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы)	объект	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	1	1	1
7	Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки)	пропускная способность, человек	Местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения	30	0	30

2.3.1. Развитие жилой зоны

Общее количество жилых домовладений в Захоперском сельском поселении составляет 309 домов. Общая площадь домовладений составляет 18100 кв.м.

Средняя жилищная обеспеченность Захоперского сельского поселения на 01.01.2023 составляет 34,02 кв. м/чел, исходя из обеспеченности муниципальным жильем.

Площадь жилой зоны существующая – 239,57 га.

Среди аспектов инфраструктурного развития поселения, оказывающим наибольшее влияние на градообразующую базу в целом выделяются: обеспеченность основными ресурсами градостроительного развития (инвестиции, территория, трудовые и инженерно - энергетические ресурсы), перспективы поставок сырья, ситуация с доступностью рынков сбыта. В будущем источники территориального развития поселка обусловлены:

- ростом производства сельскохозяйственной продукции, ведущим к увеличению соответствующих экологически чистых перерабатывающих

производственных объектов;

- возрастанием жилищного строительства в поселении;

* системой общественных центров поселения - местных общественно-деловых центров путем выделения нескольких фрагментов территории под размещение торговых, деловых, других коммерческих учреждений вдоль основных планировочных осей и на пересечениях улиц;

- сохранением жилого фонда (охраняя конституционные права граждан), новым жилищным строительством на свободных территориях в основном за счет индивидуальной жилой застройки;

* сохранением территории действующего кладбища, закреплением его в новых границах;

* необходимостью сформировать непрерывную систему озелененных территорий в определенном территориально-градостроительном виде, представляющая собой совокупность ландшафтных объектов, территорий и зон отдыха.

* Жилищный фонд, вероятно, будет расти незначительными темпами.

Жилая застройка

* Жилищное строительство является приоритетным направлением социально-экономической стратегии развития области. Жилая застройка будет изменяться качественно. При обеспеченности жильем на расчетный срок 30 кв.м. в пересчете на одного жителя должно возрасти качество планировочных решений. Оно будет иным. Будут соответствовать нормативным показателям обеспеченность водой и энергоносителями.

В результате мировых тенденций и изменений в качественном составе в жилищном фонде будут жить достаточно мобильные семьи с относительно высокой долей членов в трудоспособном возрасте и значительным числом близлежащих центров обслуживания населения и мест приложения труда, расположенных на этой и сопредельных территориях.

* Прирост жилищного фонда поселения должен произойти за счет большей части вновь осваиваемых территорий. Он будет состоять в основном из многоквартирного жилья (индивидуальных домов).

* В целях увеличения темпов жилищного строительства государством предлагается активное привлечение средств областного и федерального бюджетов, активное участие в реализации федеральной и региональной программ "Жилье", обеспечение жильем отдельных категорий граждан (ветеранов войн и т.п.), внедрение ипотечного кредитования.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения Нехаевского района разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов".

3. Генеральный план Захоперского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения на период 2018-2044 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

3. Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения

№	Наименование	Местоположение	Технико-экономические параметры	Сроки реализации в плановом периоде					Ответственные исполнители	
				2018	2019	2020	2021	2022		2023-2044
1. Объекты образования										
1. 1	Строительство детского сада	х. Захоперский	Кол-во мест						43	Администрация Захоперского сельского поселения
1. 2.	Реконструкция школы	х. Захоперский	Объект						1	Администрация Захоперского сельского поселения
2. Объекты физической культуры и массового спорта										
2. 1	Реконструкция помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивный зал)	х. Захоперский	Пропуск к/человек						50	Администрация Захоперского сельского поселения
2. 2.	Строительство спортивной площадки	х. Захоперский	Пропуск к/человек						30	Администрация Захоперского сельского поселения
3. Объекты культуры										

6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования Нехаевского муниципального района Волгоградской области и Захоперского сельского поселения.

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

- в ликвидации дефицита объектов социальной инфраструктуры;
- в улучшении условий качества жизни населения Захоперского сельского поселения;
- в повышении уровня комфорта жизни за счет обеспеченности граждан услугами спортивных объектов в необходимом объеме;
- в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения Захоперского сельского поселения;
- в повышении благоустройства Захоперского сельского поселения;
- в формировании современного привлекательного имиджа Захоперского сельского поселения.

Оценка соответствия нормативам градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе и к объектам социальной инфраструктуры.

Предлагаемый к реализации вариант развития социальной инфраструктуры подлежит учету при подготовке и внесению изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения в части минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры населения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования Захоперского сельского поселения:

- Дошкольные образовательные организации: транспортно-пешеходная доступность 2500 м.;
- Общеобразовательные организации: транспортно-пешеходная доступность 2500 м.;
- Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки): транспортно-пешеходная доступность, 2000 м.;
- Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы): транспортно-пешеходная доступность 5000 м.;

- Многофункциональные зрительные залы при учреждениях культуры сельских поселений, в т.ч. сельский клуб: транспортно-пешеходная доступность 2500 м.;

- Библиотека: транспортно-пешеходная доступность 2500 м.;

Результатам реализации программы должна стать стабилизация социального положения Захоперского сельского поселения, улучшение состояния зданий и сооружений социальных объектов, эффективное использование бюджетных средств и имущества, улучшение благоустройства территории.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экономической ситуации в поселении за счет:

1. Технологические результаты:

- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры;

2. Социальные результаты:

- повышение надежности функционирования систем социальной инфраструктуры, обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей;

- повышение качества жизни населения;

- снижение социальной напряженности.

3. Экономические результаты:

- повышение инвестиционной привлекательности.

7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Захоперского сельского поселения.

Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Захоперского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.